



LEGENDE

- Nadelwald, Fichtenbestände unterschiedlichen Alters, vereinzelt mit Birke (Höhe 20-25 m)
- Laubwald (Esche, Spitz- Ahorn, Birke, Buche, Weide) überwiegend junge Bestände mit hohem Anteil an Naturverjüngung und Strauchwuchs (Höhe 10-15 m)
- gewässerbegleitender Gehölzsaum (Esche, Silber- Weide, Strauchwuchs)
- Nadelbaumbestand gemäß Baumbestandsplan
- Laubbaumbestand gemäß Baumbestandsplan
- Fließgewässer
- Biotop laut amtlicher Biotopkartierung Bayern mit Nummer B
77.35
77.04
- Grenze des Bebauungsplangebietes
- 25 m Sicherheitszone (Bereich Neuplanung)
- 25 m Sicherheitszone (Bereich Bestand)
- Baugrenze Gebäude
- Baugrenze Nebengebäude

PROJEKT:
BEBAUUNGSPLAN Nr. 137 A
"WOHNGEBIET NÖRDLICH DER
STRASSE AM WEIHER"

BAUHERR :
STADT UNTERSCHLEISSHEIM
RATHAUSPLATZ 1
85716 UNTERSCHLEISSHEIM

PLANINHALT:
WALDUMBAUKONZEPT
BESTANDSPLAN

DATUM	GEZ.	GEÄND.	MAßSTAB
04.01.2016	AF		1:500

ANITA FISCHER Landschaftsarchitektin
 Obere Domberggasse 7 D-85354 Freising
 Telefon+49 (0)8161-81887 Telefax+49 (0)8161-82887
 info@anitafischer-landschaftsarchitektin.de

Planverfasser:
 **Dr. H. M. Schober**
 Gesellschaft für Landschaftsarchitektur mbH
 Kammerhof 6 · 85354 Freising · Germany
 Tel.: +49 (0) 8161 3001 · Fax: +49 (0) 8161 9 44 33
 zentrale@schober-lar.de · www.schober-lar.de